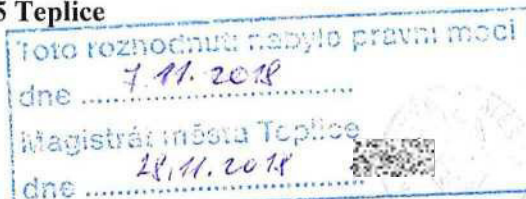


MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor dopravy
nám. Svobody 2, 415 95 Teplice



adresy dle rozdělovníku

naše č.j. :
OD/103800/18/Ro/stavpov

Vyřizuje/telefon

v Teplicích dne:

1. 10. 2018

Stavební povolení

Odbor dopravy Magistrátu města Teplice, zahájil dne 12.3.2018 (po doložení dokladů) na žádost stavebníka – **Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, IČ: 01312774, Masarykova 2421/66, 415 01 Teplice** - řízení o vydání stavebního povolení stavby „**Výstavba a obnova polních cest VC6, VC7, VC8ab a VC9 v k.ú. Malhostice**“.

Odbor dopravy Magistrátu města Teplice, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost ve stavebním řízení a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Stavba „Výstavba a obnova polních cest VC6, VC7, VC8ab a VC9 v k.ú. Malhostice“

umístěná na části p.p.č. 170/1, 170/2, 173, 163/35 v k.ú. Malhostice, se podle § 115 stavebního zákona


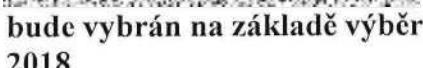
p o v o l u j e

Stavba bude obsahovat:

Předmětem stavebního řízení je výstavba a obnova polních cest VC6, VC7, VC8ab a VC9 v k.ú. Malhostice. Cesta VC6 je navržena jako P 4/30 se zpevněným povrchem. Cesta VC7 je navržena jako P 4/20 se zpevněným povrchem. Cesta VC8ab je navržena jako P 4,5/20 se zpevněným povrchem. Cesta VC9 je navržena jako P 4/20 se zpevněným povrchem. Bližší specifikace viz projektová dokumentace.

Projektovou dokumentaci zpracoval B-PROJEKTY Teplice, a.s., Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice, č. zak. 4866/DSP+PS z srpen 2017.

Základní údaje stavby:

Název stavby:	„Výstavba a obnova polních cest VC6, VC7, VC8ab a VC9 v k.ú. Malhostice“
Místo stavby:	k.ú. Malhostice, obec Rtyň nad Bílinou, obec s rozšířenou působností Teplice
Stavebník:	Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, IČ: 01312774, Masarykova 2421/66, 415 01 Teplice
Projektant:	
Zodpovědný projektant:	
Zhotovitel:	bude vybrán na základě výběrového řízení
Zahájení stavby:	2018
Dokončení stavby:	2022

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a provozu technických zařízení a bude dbáno na ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Stavebník zajistí vytyčení polohy stavby oprávněným zeměměřičem dle schválené dokumentace, doklad doloží při kolaudaci. Zároveň zajistí pro potřeby stavby odběrná místa vody a elektřiny se správci určených sítí.
4. Při stavbě bude dodrženo zejména ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a ČSN 73605 a další závazné právní předpisy a technické normy upravující požadavky na provádění staveb (zejména stavební, bezpečnostní, protipožární a zdravotní), ve znění pozdějších (či nahrazujících) předpisů.
5. Stavbu bude provádět oprávněná organizace na základě výběrového řízení. Vybraný zhotovitel bude zdejšímu stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavby včetně doložení dokladů o oprávněnosti stavební firmy k provádění stavebních prací.
6. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni. Vzniklé škody, které by na majetku sousedů vznikly, se zavazuje stavebník (investor) pro sebe i své právní nástupce v této držbě svým nákladem odstranit nebo plnohodnotně nahradit.
7. Během výstavby bude dbáno na ochranu inženýrských sítí dle příslušných předpisů. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
8. Vozidla a stavební mechanismy opouštějící staveniště nebudou znečišťovat veřejnou komunikaci, v opačném případě zajistí stavebník okamžitou nápravu.
9. **Stavba bude označena tabulí, na které bude uvedeno:**
 - **označení stavby**
 - **stavebník**
 - **zhotovitel**
 - **stavební úřad, který stavbu povolil**
 - **termín dokončení stavby**
10. Po dokončení stavby bude písemně požádáno o provedení kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí. K žádosti budou předloženy potřebné doklady, včetně dokladů o vytyčení stavby a geometrického plánu (v případě provedení parcelních změn), protokoly o provedených zkouškách, osvědčení o jakosti použitých výrobků a další.
11. Při provádění stavby budou dodrženy následující podmínky (účastníků řízení, dotčených orgánů, atd.):
 - a) **Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí**
 - Vznikne-li v místech, kde bude stavba prováděna v blízkosti vegetace a při stavebních opatřeních, nebezpečí mechanického poškození nebo zničení v kořenovém prostoru nebo nadzemních částí vegetace, budou dodržena potřebná ochranná opatření dle ČSN 839061.
 - b) **Ústav archeologické památkové péče**
 - Protože v souvislosti s uvedenou akcí dojde k provádění zemních prací a pozemky se nachází na území s možnými archeologickými nálezy, může při zemních pracích dojít k narušení archeologických nálezů a situací, jež bude třeba zachránit a zdokumentovat. Proto je nutné respektovat § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči: „Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu (Akademie věd ČR v Praze, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně elektronicky: oznameni@arup.cas.cz) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.“
 - Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum jsou přístupné na webových stránkách Akademie věd ČR: <http://www.arup.cas.cz/> v sekci pro stavebníky

- c) **ČEZ Distribuce, a.s.,**
 - upozorňujeme na naše nadzemní vedení 0,4kV. Není chráněno ochranným pásmem. Dbejte zvýšené opatrnosti při pracích mechanismů pod vedením, zemními pracemi nesmí být narušena stabilita podpěrných bodů.
- d) **CETIN, a.s.**
 - budou dodrženy podmínky pro podélné přemístění trubek HDPE, tak jak jsou vypsány v dokladové části PD – viz stanovisko ze dne 14.9.2017, zn.: POS – 665112/17
 - budou dodrženy podmínky k ochraně sítí obsažené ve stanovisku ze dne 14.9.2017, zn.: POS – 665112/17
- e) **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,**
 - zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
 - požadujeme zachovat stávající krytí nad vodovodními řady.
 - případnou úpravu poklopů od zemních armatur požadujeme upravit do nových nivelet navržených komunikací.
 - budou dodrženy podmínky k ochraně sítí obsažené ve vyjádření ze dne 23.10.2017, zn.: O17610246528/UTPČMO/Mu.

O d ů v o d n ě n í

Povolovaná stavba je vyvolána záměrem stavebníka realizovat výstavbu a obnovu polních cest VC6, VC7, VC8ab a VC9 v k.ú. Malhostice. Cesta VC6 je navržena jako P 4/30 se zpevněným povrchem. Cesta VC7 je navržena jako P 4/20 se zpevněným povrchem. Cesta VC8ab je navržena jako P 4,5/20 se zpevněným povrchem. Cesta VC9 je navržena jako P 4/20 se zpevněným povrchem. Bližší specifikace viz projektová dokumentace.

Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace opatřením ze dne 13. srpna 2018 určil termín *do 10 dnů ode dne doručení* dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení pro podání námitek a připomínek k výše uvedené stavbě.

Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 109 až 114 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti a ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

K žádosti a průběhu stavebního řízení bylo doloženo:

- 2xPD příkládaná k žádosti o stavební povolení B-PROJEKTY Teplice, a.s., Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice, č. zak. 4866/DSP+PS z srpen 2017.
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 30.8.2018, zn.: A1834/2018
- souhrnné stanovisko MgM Teplice, OŽP, ze dne 7.11.2017, zn.: MgMT OŽP 110004/2017/V-926/Lou
- závazné stanovisko HZS Ústeckého kraje, ze dne 16.10.2017, čj.: HSUL-6545-2/TP-2017
- závazné stanovisko KHS Ústeckého kraje, ze dne 16.10.2017, čj.: KHSUL 48308/2017
- vyjádření PČR KŘ DI Teplice, ze dne 6.11.2017, čj.: KRPU-200844-1/čj-2017-040906
- vyjádření Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, ze dne 30.10.2017, čj.: SBS 34581/2017/OBÚ-04/I
- vyjádření Ústav archeologické památkové péče, ze dne 25.10.2017, čj.: 2174/2017
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 13.10.2017, zn.: 1094762080
- stanovisko Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., ze dne 14.9.2017, zn.: POS-665112/17
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 23.10.2017, zn.: O17610246528/UTPČMO/Mu
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., ze dne 14.7.2017, čj.: 665112/17
- vyjádření České Radiokomunikace, a.s., ze dne 17.7.2017, zn.: UPTS/OS/174209/2017
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 18.7.2017, zn.: 0100775807
- sdělení Telco Pro Services, a.s., ze dne 18.7.2017, zn.: 0200625316
- sdělení Obec Rtyň nad Bílinou, ze dne 23.8.2017
- vyjádření Obec Řehlovice, ze dne 1.8.2018, čj.: OUREHL1211/2017
- stanovisko GridServices, s.r.o., ze dne 17.7.2017, zn.: 5001550569
- stanovisko GridServices, s.r.o., ze dne 17.7.2017, zn.: 5001550586
- stanovisko GridServices, s.r.o., ze dne 17.7.2017, zn.: 5001550605
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 28.8.2017, zn.: SCVKZAD5342
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 28.8.2017, zn.: SCVKZAD7217
- vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 14.7.2017, zn.: E24564/17
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 17.7.2017, zn.: A2038/2017
- vyjádření Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 14.7.2017, zn.: MW000006539849647

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci podat odvolání ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Teplice.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže se do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, stavba nezahájí.



vedoucí odboru dopravy



oprávněná úřední osoba



odborný pracovník

Podle §2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a Sazebníku správních poplatků, nepodléhá toto rozhodnutí správnímu poplatku.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MgM Teplice, obec Rtně nad Bílinou, Obec Řehlovice:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží dle rozdělovníku:

Účastníci řízení (dle §109 písm. a) až d) stavebního zákona):

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, IČ:01312774, Masarykova 2421/66, 416 31 Teplice
- Obec Rtně nad Bílinou, IČ: 266574, Rtně nad Bílinou 34, 41762
- SčVaK a.s., závod Most, Dělnická 14, 434 72 Most
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno, (Anatolij Drahoš, pracoviště Doubravská 1615/28, 415 01 Teplice, tel.: 724 608 031, anatolij_drahos@infotel.cz)
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha

Účastníci řízení (dle §109 písm. e) až f) stavebního zákona):

- st.p.č. 55, 57 a p.p.č. 50/1, 51/1 , 52/2, 103/5, 144/7, 150/1, 150/2, 155/1 , 155/4, 155/7, 155/10, 163/26, 163/36, 163/38, 163/39, 163/41, 163/43, 163/45 , 163/46, 163/53, 163/59, 163/60, 163/61, 163/63, 163/73, 170/3 , 170/4, 170/6, 174/2 , 189/2, 192/1, 192/3, 192/4 , k.ú. Malhostice a p.p.č. 1626, 1767, k.ú. Řehlovice

Dotčené orgány:

- KŘ PCR Teplice – DI, Masarykova 1363, 415 96 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 2970, 415 95 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor dopravy, Mírové náměstí 2970, 415 95 Teplice
- HZS Ústeckého kraje, územní odbor Teplice, Riegrova 1898, 415 02 Teplice

Na Vědomí:

- Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

Magistrát města Teplice, odbor dopravy, pracoviště Mírové nám. 2970/7, 415 95 Teplice